



ANUNȚ

Având în vedere prevederile art. 41¹ din Regulamentul - cadru privind stabilirea principiilor generale de ocupare a unui post vacant sau temporar vacant corespunzător funcțiilor contractuale și a criteriilor de promovare în grade sau trepte profesionale imediat superioare a personalului contractual din sectorul bugetar plătit din fonduri publice, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 286/2011, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 31 din Legea - cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, precum și Procedura privind organizarea și desfășurarea examenului de promovare a personalului contractual din cadrul OCPI Giurgiu, aprobată prin Decizia directorului OCPI Giurgiu nr. 135/22.12.2017.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu organizează, în data de 24.09.2021

EXAMEN DE PROMOVARE A PERSONALULUI CONTRACTUAL PRIN TRANSFORMAREA POSTURILOR ÎN GRADUL IMEDIAT SUPERIOR

din cadrul compartimentelor funcționale ale Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, pentru posturile menționate mai jos:

1. Serviciul Publicitate Imobiliară - BCPI Giurgiu
 - 1 post consilier gradul I care prin transformare va deveni consilier gradul IA ;

CONDIȚII DE PARTICIPARE

Pot participa la examenul de promovare în grade sau trepte imediat superioare, persoanele care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) au 3 ani pe același grad sau treaptă, dovedit cu documente în acest sens;
- b) au obținut calificativul "foarte bine" la evaluarea performanțelor profesionale individuale cel puțin de două ori în ultimii 3 ani în care aceștia s-au aflat în activitate.

ACTELE NECESARE ÎNSCRIERII LA EXAMEN:

Pentru înscrierea la examen salariații vor prezenta un dosar de examen, care va conține următoarele documente:

- a) cerere de înscriere la examen, adresată conducătorului instituției;
- b) fotocopie a ultimilor trei evaluări ale performanțelor profesionale individuale din ultimii trei ani în care salariatul s-a aflat în activitate;
- c) fotocopie a actului administrativ care atestă ultima promovare.



Data limită de depunere a dosarelor de participare la examenul de promovare este **13 septembrie 2021, inclusiv, orele 16³⁰**. Acestea se vor depune la registratura instituției.

Verificarea îndeplinirii condițiilor de participare se va face în data de **14.09.2021**, urmând să se afișeze lista cu salariații admiși / respinși.

Examenul se va desfășura la sediul **Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu** - B-dul. 1907 nr. 1, sc. B, orele 10⁰⁰.

SUSȚINEREA EXAMENULUI:

Examenul de promovare a personalului contractual constă în susținerea unei probe scrise.

Proba scrisă va avea loc în data de **24.09.2021**, la sediul **Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu**, orele 10⁰⁰.

Proba scrisă constă în redactarea unei lucrări, pe un subiect ales din cele stabilite de comisia de examinare.

Sunt declarați admiși la proba scrisă salariații care au obținut minim **50 de puncte**.

Tematica și bibliografia de examen sunt anexe la prezentul anunț și pot fi consultate la sediul **Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu** și pe site-ul instituției: www.ocpigiurgiu.ro.



BIBLIOGRAFIA

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior, din consilier gradul I în consilier gradul IA, în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară - BCPI Giurgiu

1. Codul civil al României, cu modificările și completările ulterioare ;
2. Codul de procedură civilă, cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
6. Ordinul nr. 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru serviciile furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, cu modificările și completările ulterioare.

TEMATICĂ

pentru examenul de promovare în gradul imediat superior, din consilier gradul I în consilier gradul IA, în cadrul Serviciului Publicitate Imobiliară - BCPI Giurgiu

1. Înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară;
2. Cuprinsul încheierii de carte funciară;
3. Căile de atac împotriva încheierii de carte funciară;
4. Cererea de eliberarea copiilor după documentele aflate în arhiva oficiului teritorial și/sau consultarea acestora;
5. Cuprinsul cărții funciare;
6. Tipuri de înscriere în cartea funciară;
7. Efectul înscrierii în cartea funciară;
8. Tipuri de documentații cadastrale;
9. Condiții de înscriere în cartea funciară;
10. Notările prevăzute la art. 902 - 903;
11. Cercetarea cărții funciare;
12. Servicii scutite de la plata tarifelor conform Ordinului nr. 16/2019, privind tarifarea serviciilor furnizate de Agenția Națională de cadastru și Publicitate Imobiliară și unitățile sale subordonate și a taxei de autorizare pentru persoanele care realizează lucrări de specialitate din domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei cu modificările și completările ulterioare;
13. Termenele de prestare a serviciilor furnizate de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară prin unitățile sale subordonate.