



COMUNICAT DE PRESĂ OCPI Giurgiu, 29 iunie 2021

Proprietarii a circa 24.692 de imobile din cinci comune din județul Giurgiu vor beneficia de înscrierea gratuită a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară. Lucrările de înregistrare sistematică a imobilelor sunt gratuite pentru cetățeni și sunt realizate prin Programul național de cadastru și carte funciară (PNCCF), derulat de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară (ANCPPI). Finanțarea este asigurată din fonduri europene, prin Programul Operațional Regional 2014-2020 (POR), coordonat de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA).

Licitația organizată de ANCPPI pentru înscrierea proprietăților din cinci unități administrativ - teritoriale (UAT) din județul Giurgiu în evidențele de cadastru și carte funciară a fost finalizată. Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Giurgiu și prestatorii declarați câștigători vor începe, în curând, lucrările de cadastru general. Acestea vizează o suprafață totală de 43708 de hectare și un număr de aproximativ 24.692 de imobile. Primele comune din județul Giurgiu care vor fi cadastrate integral din bani europeni sunt: Băneasa, Bucșani, Comana, Frătești, Prundu.

Până în prezent, în județul Giurgiu, au fost înscrise în sistemul integrat de cadastru și carte funciară 16.825 de imobile, cu suprafața totală de 9779.79 ha. Lucrările au fost finanțate din veniturile proprii ale ANCPPI, prin PNCCF.

PNCCF se derulează în perioada 2015-2023, este finanțat din veniturile proprii ale ANCPPI, din fonduri externe nerambursabile și din bugetul UAT-urilor (cofinanțare). Programul are ca obiectiv principal înregistrarea gratuită a tuturor imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Principalele etape de realizare a lucrărilor de înregistrare sistematică sunt:

- îștiințarea proprietarilor prin campania de informare publică,
- identificarea limitelor administrative,
- stabilirea sectoarelor cadastrale,
- identificarea amplasamentelor imobilelor,
- identificarea titularilor drepturilor reale, a posesorilor și a altor deținători, precum și preluarea actelor în original sau în copie legalizată a acestora,
- sesizarea Camerei Notarilor pentru emiterea certificatelor de moștenitor,
- actualizarea informațiilor culese din teren,
- publicarea și afișarea, în condițiile legii, a documentelor tehnice cadastrale,
- înregistrarea și soluționarea contestațiilor,



- deschiderea noilor cărți funciare,
- închiderea lucrărilor sistematice de cadastru și a vechilor evidențe.

ANCPI este beneficiarul Proiectului major „Creșterea gradului de acoperire și incluziune a sistemului de înregistrare a proprietăților în zonele rurale din România”, derulat în perioada 2018-2023, finanțat prin POR 2016-2020 și face obiectul Axei prioritare 11 „Extinderea geografică a sistemului de înregistrare a proprietăților în cadastru și cartea funciară”. Valoarea totală a proiectului este de 312.891.155 de euro, din care 265.957.482 de euro reprezintă fonduri externe nerambursabile de la Uniunea Europeană și 46.933.673 de euro cofinanțare de la bugetul de stat. Proiectul vizează cadastrarea integrală a 660 de comune din 40 de județe. Printre acestea se numără și 18 UAT-uri din județul Giurgiu.

Mai multe informații referitoare la PNCCF sunt disponibile pe pagina web a ANCPI, www.ancpi.ro.

Persoană de contact:

Mirela-Lorelai DOBRESU, purtător de cuvânt
Tel.:0721.245.244
E-mail:mirela.dobrescu@ancpi.ro